

UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE CATALUÑA

ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE ARQUITECTURA DE BARCELONA (ETSAB)
CENTRO DE POLÍTICA DE SUELO Y VALORACIONES (CPSV)

MASTER UNIVERSITARIO EN ESTUDIOS AVANZADOS EN ARQUITECTURA-BARCELONA (MBArch)
LÍNEA DE GESTIÓN Y VALORACIÓN URBANA Y ARQUITECTÓNICA

RESUMEN PROPUESTA DE TESIS

Autor de la Propuesta de Tesis: Pablo Alejandro Tacuri Hidalgo

Director de la Tesis: María Pilar García Almirall

Título de la Propuesta de tesis: El proceso de autogestión en el barrio La Bordeta, caso de estudio Can Batlló

La siguiente propuesta de tesis estudia la autogestión como solución a la necesidad y atención de espacios públicos.

Esta autogestión es una solución urbana muy dinámica; ya que interactúan en primer lugar los vecinos del sector, autoridades y profesionales, que cada uno aporta con iniciativas e ideas que luego de un proceso analítico; terminan dando como fruto algo tangible que beneficia a todas las partes involucradas.

El caso de análisis es un complejo industrial que posee diferentes naves; donde el “bloque once” ha sido readecuado por los vecinos. En el lugar donde antiguamente existía un edificio abandonado que se corroía por el desuso y paso de los años, ahora hay un reformado bloque que brinda espacio a nuevas áreas en su interior, las cuales dan varios servicios y beneficios a sus interventores.

Can Batlló fue creado como un recinto industrial a finales del siglo XIX en el barrio La Bordeta de la villa de Sants. A lo largo del tiempo fue perdiendo producción y por ende el cierre del lugar, para luego ser determinado como una zona de vivienda, equipamiento público y área verde, esto según el Plan General Metropolitano de 1976.

Sucesos importantes han ocurrido como el gran boom inmobiliario entre 2000 – 2008; sin embargo, no se había realizado nada hasta aquella fecha; ni por parte de la inmobiliaria Gaudir que era la nueva propietaria del recinto, ni por parte de alguna entidad gubernamental. Es aquí cuando nace la idea de los vecinos de apropiarse del recinto, determinando junio del 2011 como plazo máximo para intervenciones de las obras que ya estaban destinadas. Como ya se lo esperaba; el 11 de junio del año 2011 los vecinos realizaron una gran movilización demostrando su compromiso con lo antes anunciado; y es así que llegaron hasta el complejo industrial, ingresaron y se tomaron el “bloque once”, obteniendo todo el respaldo legal para dicha acción; la cual se les dio los derechos de cesión por tiempo perpetuo.

Desde el mismo instante se pusieron manos a la obra y en el bloque once readecuaron sus espacios para hacerlos aptos al nuevo uso de los vecinos; el cual es muy variado ya que cuenta con surtidos espacios como salas de exposición, talleres de usos múltiples, auditorio y biblioteca, convirtiéndose todo esto en un punto de encuentro para todos los vecinos que acuden a diferentes actividades. En la actualidad tiene una agenda muy variada que es actualizada mes a mes y publicada en el edificio y en su página web, donde hay muchos servicios de instrucción en talleres, clases y exposiciones, además de prestar sus instalaciones para asamblea de vecinos y más.

Esta tesis tiene como objetivo conocer, entender e informar el proceso de autogestión en Can Batlló; en el barrio La Bordeta, para determinar los factores interventores y su interacción en dicho proceso.

La hipótesis de partida es que la autogestión puede llegar a ser una solución más efectiva e inmediata en respuesta a las necesidades de la gente, por motivo que al ser los beneficiarios los que directamente interactúan, tienen identificadas sus prioridades y buscan una solución común que satisfaga a todos.

La metodología a utilizar será a través de visitas al sector, entrevista con las personas e investigación bibliográfica.

Una vez cumplimentada la tesis se podrá determinar conclusiones y líneas de actuación en este proceso de autogestión.