

**MASTER UNIVERSITARIO EN GESTIÓN Y VALORACIÓN URBANA**

**RESUMEN PROPUESTA DE TESIS**

---

Autor de la Propuesta de Tesis: Josep Solé Mateu

---

Director de la Tesis: Josep Roca Cladera

---

Título de la Propuesta de tesis: El Born, una transformació espontània? Planejament vs. Autoorganització

---

En els últims 20 anys el barri de la Ribera, dins del districte de Ciutat Vella de Barcelona, ha sofert una transformació, si bé aquesta transformació no ha estat eminentment física com si que s'ha produït en altres parts de la ciutat, si que s'ha produït una modificació de les estructures funcionals i demogràfiques del barri. L'aparició d'un nou teixit comercial que ha anat substituint progressivament a l'existent, canviant-lo qualitativament i quantitativament, i el mateix que ha succeït amb el teixit humà. De manera paral·lela s'han aprovat una sèrie de figures de planejament, les determinacions de les quals, incideixen sobretot en la regulació dels usos a implantar a la zona.

Si bé l'aprovació de les figures de planejament s'inicia a finals dels anys 80 i s'han succeït al llarg del temps fins a l'actualitat, l'evolució socioeconòmica de la zona ha seguit un camí paral·lel.

El document parteix de la hipòtesis que les diferents figures de planejament que s'han aprovat al llarg del temps, han anat a "remolc" de la veritable transformació espontània que ha sofert el barri i que s'ha autoorganitzat amb el pas del temps. Entenent que l'aparició del nou planejament no ha estat per afavorir la transformació sinó per regular una realitat ja existent.

Per tal de confirmar la hipòtesis inicial, el present document pretén avaluar, en base a l'anàlisi de l'evolució socioeconòmica i del planejament, si existeix una correlació entre les diferents figures de planejament implantades i els canvis en el mapa d'usos i demogràfic de la zona, i en cas d'existir quines vinculacions temporals tenen entre elles.