

**MASTER UNIVERSITARIO EN GESTIÓN Y VALORACIÓN URBANA**

**RESUMEN PROPUESTA DE TESIS**

---

Autor de la Propuesta de Tesis: Mayra Roxelana Butron Quispe

---

Director de la Tesis: Blanca Esmeragda Arellano Ramos

---

Título de la Propuesta de tesis: “Análisis Del Crecimiento Urbano Y Cambios En La Estructura Urbana  
Caso: Juliaca – Perú”

---

El crecimiento de las ciudades en América Latina se vio impactada por el intenso proceso migratorio desde el campo hacia las ciudades ocurrido desde mediados del siglo XX por diversas causas. Este proceso llevó a la creciente concentración de la población en las áreas urbanas, acelerándose también el proceso de incremento de la cantidad de ciudades así como el crecimiento de las mismas. El territorio peruano presenta una característica similar con acelerados procesos de urbanización, con distintos escenarios y que gran parte de ellas no cuentan con una buena planificación, y que pueden llegar a presentar muchos desequilibrios en el medio por este continuo proceso de transformación de la urbe.

De esta forma las ciudades sufren transformaciones debido al crecimiento y la expansión de la urbe, La ciudad de Juliaca, no queda exenta de este cambio, en las últimas décadas está experimentando un gran proceso de transformación debido a diversos factores, generando cambios en la estructura y funcionalidad de la ciudad.

El objetivo principal de esta investigación es analizar el crecimiento urbano de la ciudad de Juliaca, Perú. Identificando aquellos factores que han contribuido al proceso de crecimiento urbano desde el año 1906 año de fundación de la ciudad, hasta el año 2014; realizar una evaluación del estado actual de la ciudad y del mismo modo analizar por qué se presentan tantos problemas urbanos en la actualidad pues el proceso de transformación del suelo se ha ido presentando de forma negativa y sin control.

Es así que el caso de estudio resulta interesante para analizar y explicar el proceso de urbanización de una ciudad con rápido crecimiento económico y demográfico, y por tanto, de expansión urbana y también de álgidos problemas sociales.

Se hace evidente entonces, la necesidad de evaluar las causas del crecimiento urbano y determinar los factores que más ha influido en el estado actual de la ciudad, como una contribución a la toma de decisiones y a la actuación sobre las comunidades y territorios en constante crecimiento

Se empleara una metodología integral, analizando diversos aspectos para el estudio de la presente investigación, haciendo estudios a nivel de contexto general, evaluando los diversos instrumentos de planificación en varias etapas, así mismo analizar la legislación y normatividad y el uso de diversos instrumentos.