

**MASTER UNIVERSITARIO EN GESTIÓN Y VALORACIÓN URBANA**

**RESUMEN PROPUESTA DE TESIS**

---

Autor de la Propuesta de Tesis: Ahmed Idris Fatani

---

Director de la Tesis: Carlos Marmolejo Duarte

---

Título de la Propuesta de tesis: Las New twons del petróleo en Arabia Saudita, análisis de su génesis e integración con los poblados preexistentes.

---

El auge en el Reino de Arabia Saudí ante presencia de petróleo y el aumento de los precios mundiales del petróleo, el Reino pretende explotar sus recursos mejor explotación.

En este estudio, vamos a examinar tres casos de las nuevas ciudades en la costa del Mar Rojo en Arabia Saudí:

1. Yanbu Industrial City
2. Jubail Industrial City

En esta investigación se investigará la cuestión de la creación de nuevas ciudades y la expansión rápida de, lo que eran originalmente pequeñas ciudades. Y los efectos en la planificación urbana y poseer esta ciudad el hecho de que la mayoría de éstos eran autosuficientes y sus residentes que trabajan en las industrias tradicionales a un cambio radical en la vida de las personas si no en los residentes mismos.

Y se discutirá y estudiará el efecto del impacto rápido y evolución de estas ciudades y la creación de un entorno difícil de la vida para la población nativa en cuanto a la disponibilidad y el cambio de usos de suelos y sus precios - y si el cambio en estas ciudades son un imán para los demás y si produce un perjuicio a la población nativa

En este estudio, se pretende alcanzar los siguientes objetivos:

- Los objetivos generales

Este investigación sobre nuevo desarrollo urbano de las ciudades y porque no ha incluido a la población original

- A nivel de individuos

Estudio e investigación sobre la población nativa de la ciudad y el Mercado Laboral y si la gente ha marginado y en el mejor de los casos ha producido un proceso de la gentrificación.

El presente proyecto de investigación será de carácter analítico por lo que la metodología para cumplir con los objetivos del mismo serán:

1. Análisis de las ciudades / pueblos originales
2. Recopilación y análisis de la información actual sobre el estado de estas ciudades.
3. Determinar el estado actual de las ciudades.
4. Hacer una búsqueda y entrevistas de la población original, inmigrada, planificadores, gestores y promotores.
5. Estudiar la teoría de New twons y comparación y analizar los de ejemplos de estas ciudades en los EE.UU. y ciudades europeas y arabias también.
6. Poner los estudios propuestos y el análisis de los resultados.