

MASTER UNIVERSITARIO EN GESTIÓN Y VALORACIÓN URBANA

RESUMEN PROYECTO DE TESIS

Autor del Proyecto de Tesis: Marcela Moraga Mansoulet

Director de la Tesis: Rolando Biere Arenas

Título del Proyecto de tesis: Hacia estrategias de gestión para la recuperación del Patrimonio Arquitectónico dañado, post terremoto 2010, el caso de Concepción, Región del Bío Bío, Chile.

Mediante un análisis de lo ocurrido en Chile, posterior al terremoto ocurrido el 27 de Febrero del 2010, el trabajo de investigación tiene por objeto evaluar las estrategias de gestión post desastre implementadas ,para la recuperación del patrimonio arquitectónico y que están siendo aplicadas actualmente, lo que permitirá concluir según su impacto, definir los aciertos o desaciertos en los objetivos planteados para la recuperación, de acuerdo a lo cual se plantearán sugerencias finales que permitirán aproximarse a la identificación de estrategias más apropiadas para la gestión, en busca de la recuperación y conservación del patrimonio arquitectónico dañado.

El ámbito de estudio específico de casos, se realizará en base edificaciones de arquitectura modernista consideradas como patrimonio, en la provincia de Concepción.

El Objetivo principal es generar una propuesta para la formulación de estrategias de gestión específicas, para la recuperación del Patrimonio arquitectónico posterior a una catástrofe, como fue el caso de terremoto en Chile, que permita generar la planificación del desarrollo, el ordenamiento territorial desde un enfoque de gestión del riesgo.

Como hipótesis de partida, para que la implementación de estrategias de gestión en la intervención de la recuperación del Patrimonio arquitectónico post catástrofe sean viables y sustentables en su proceso de desarrollo, ésta debe incluir a los tres niveles del estado, generando un plan integral, entre todos los agentes y actores involucrados, en los procesos de emergencia y reconstrucción, con la finalidad de alcanzar un adecuado equilibrio de las demandas, necesidades y las posibilidades de gestión, existiendo la necesidad de aplicar un enfoque multidimensional en la reconstrucción post desastre.

La metodología a utilizar, para el desarrollo de la investigación se realizará a través de revisión bibliográfica, y compilación de información, revisión de normativas, a manera de profundizar conceptos y conocimientos necesarios, y análisis de experiencias nacionales e internacionales en circunstancias similares y posteriormente se generarán parámetros para definir los casos de estudio y posteriormente se propondrán las estrategias de gestión adecuadas para la recuperación del patrimonio arquitectónico, post desastre, con la finalidad de lograr el objetivo principal de esta investigación.

Barcelona, a 25 de Octubre de 2011.