

MASTER UNIVERSITARIO EN GESTIÓN Y VALORACIÓN URBANA

RESUMEN PROYECTO DE TESIS

Autor del Proyecto de Tesis: Cristina Beltran Oliver

Director de la Tesis: Dra. Pilar Garcia Almirall

Título del Proyecto de tesis: Incidencia de la transformación urbana en la estructura social y demográfica del barrio del Carmel.

El ámbito de estudio es el barrio del Carmel, un conjunto de 94,2 Ha situadas en el distrito de Horta-Guinardó, Barcelona. Este barrio se ha caracterizado tradicionalmente por su rigidez, tanto funcional como social, acentuada por el hecho de ubicarse en una zona poco accesible tanto a nivel topográfico como de comunicaciones. No obstante, comparte ciertas características urbanas y sociales con otros barrios intermedios como los de Roquetes (Barcelona), Singuerlín (Santa Coloma de Gramenet), la Salut (Badalona) o Cerdanyola (Mataró). Su crecimiento, fundamentalmente residencial y desarrollado en distintas etapas, se originó con la llegada de grupos de pobladores modestos, la mayoría inmigrantes, que se vieron obligados a vivir en una zona poco accesible y con déficits urbanísticos, cosa que permitía conseguir suelo o vivienda a un precio asequible. Sin embargo, el Carmel de hoy es el resultado del gran proceso de densificación acontecido en los años 50-70, fruto también de la masiva llegada de población inmigrante a la ciudad de Barcelona. A mediados de la década de los 80, la democracia y las continuas reivindicaciones vecinales dieron pie a la redacción de tres Planes Especiales de Reforma Interior en el Carmel, con numerosas intervenciones propuestas, algunas ejecutadas y otras no, con el fin de equipar y sanear el barrio. Son abundantes los ejemplos de operaciones de reforma interior más o menos exitosas realizadas en zona urbanas degradadas, fundamentalmente en cascós antiguos. Sin embargo y a diferencia de éstas, en el Carmel no han influenciado externalidades de tipo simbólico, económico o cultural, por lo que un estudio de su transformación urbana y social puede servir como antecedente y herramienta para futuras intervenciones a realizar en barrios de similares características.

El objetivo principal de este estudio es analizar y evaluar si la transformación urbana que se ha producido en el Carmel en los últimos años ha incidido en las características sociales, económicas y demográficas del barrio. Para ello, las consideraciones de partida son: la regeneración urbana como herramienta para contener la degradación física, la regeneración urbana como herramienta para evitar el envejecimiento y regenerar la sociedad, la importancia de los movimientos vecinales en la participación y demanda de servicios y transformaciones físicas, y las propias características del Carmel, que lo definen como un barrio inaccesible (grandes desniveles, el metro llega en 2010), intermedio (desligado del centro sin llegar a ser un barrio periférico) y rígido (perfil de población muy homogéneo y poca interacción con otros barrios, principalmente en las relaciones de afuera hacia adentro).

Para ello se realizará un análisis cualitativo, basado en el estudio de los PERI (Planes Especiales de Reforma Interior) cuyo ámbito de actuación se ha situado en el Carmel, y un análisis cuantitativo del período 1981-2011, basado en la caracterización demográfica, física y socioeconómica del Carmel, así como de sus dinámicas sociodemográficas y socioeconómicas.