

**MASTER UNIVERSITARIO EN GESTIÓN Y VALORACIÓN URBANA**

**RESUMEN PROYECTO DE TESIS**

---

Autor del Proyecto de Tesis: Verónica Uribe Burcher

---

Director de la Tesis: Carlos Marmolejo

---

Título del Proyecto de tesis: Análisis del diseño de las vías de alta capacidad y su impacto en la calidad ambiental en zonas urbanas

---

La evolución de las características de la ciudad es una clara consecuencia de la expresión de los valores de la sociedad, es por eso que resulta básico para los planificadores el conocimiento de cuáles son las combinaciones de elementos para la mitigación de las externalidades incluidos en los proyectos urbanos que resultan más aceptadas por habitantes del territorio. Se hace evidente entonces que antes de que la administración ponga en marcha proyectos de alto impacto para las condiciones ambientales, como aquellos relacionadas con las infraestructuras de transporte, o inclusive a la hora de considerar la implantación de ciertos elementos que mitiguen las externalidades negativas asociadas a dichos proyectos, es necesario que se haga un sondeo de cuáles son las preferencias de aquellos que usan el espacio urbano.

Con el ánimo de ahondar en este tipo de análisis es que se ha planteado esta tesina, pues queda claro a la autora que si bien el transporte es un elemento trascendental en el progreso de la ciudad, como sociedad tenemos la responsabilidad de gestionar los proyectos de desarrollo de las infraestructuras viales, no solo en torno a las restricciones técnicas y económicas si no mediante la valoración de las necesidades reales de ciudad como espacio de convergencia social.

Es por esto que en la tesina se pretende hacer un análisis de la valoración que hacen los residentes en zonas adyacentes a vías urbanas de alta capacidad de las condiciones medioambientales que gozan en su domicilio, mediante la comparación de la percepción de los residentes en diferentes puntos de la ciudad de Barcelona, incluyendo algunos donde se hayan implantado elementos que busquen reducir el impacto negativo de las externalidades generadas por este tipo de infraestructuras.

En este caso se ha optado por tomar como hipótesis inicial que es el ruido es el aspecto que más valorarán los usuarios, por encima de otros como la existencia de zonas verdes o las condiciones atmosféricas, aspecto que más directa y perceptiblemente se ve afectado por la presencia de vías urbanas.

Para conseguir que los resultados den una visión completa del fenómeno de la valoración de los elementos ambientales que acompañan a la ciudad, se ha optado hacer un análisis en dos planos, uno que se base en la medición precisa de los aspectos medioambientales en este tipo de zonas urbanas y por otro lado un análisis con base en los valores que le dan los residentes a las condiciones de su entorno, para lo cual se harán un ejercicio de elección con una muestra de residentes que será posteriormente evaluada con el método del análisis conjunto.