

## **UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE CATALUÑA**

ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE ARQUITECTURA DE BARCELONA (ETSAB)  
CENTRO DE POLÍTICA DE SUELO Y VALORACIONES (CPSV)

**MASTER UNIVERSITARIO EN ESTUDIOS AVANZADOS EN ARQUITECTURA-BARCELONA (MBArch)**  
**LÍNEA DE GESTIÓN Y VALORACIÓN URBANA Y ARQUITECTÓNICA**

### **RESUMEN PROPUESTA DE TESIS**

---

Autor de la Propuesta de Tesis: Álvaro Martínez Pérez

---

Director de la Tesis: Josep Roca Cladera

---

Título de la Propuesta de tesis: Viabilidad y efectos de la reindustrialización del Área Metropolitana de Barcelona desde la óptica de la industria agroalimentaria

---

La propuesta parte del análisis cuantitativo del espacio vacío o dedicado a usos no lucrativos que todavía existen en el Área Metropolitana de Barcelona. Primeramente, se basará en su catalogación, localización y separación de usos para proceder posteriormente a un análisis cualitativo de los mismos con tal de desarrollar un atlas de espacios de oportunidad restantes en el ámbito de estudio.

A partir de esta primera aproximación, se buscará realizar un listado de espacios adecuados para la acogida de nuevos usos industriales dedicados a la actividad agroalimentaria en todos los estadios de su producción.

La hipótesis principal parte de la posibilidad de reindustrializar zonas de baja incidencia económica o demográfica con tal de generar primeramente un nuevo sector económico metropolitano y todo lo que conlleva, como la aparición de LTLs, nuevos polos de actividad y nuevas conexiones de transporte público y sistemas de espacios libres. Asimismo, se buscará valorar la posibilidad de reducir una parte importante de las emisiones y contaminación que se originan a partir de una de las actividades más transformadoras del clima y del territorio en las que participa el ser humano.

Se utilizarán diferentes metodologías, desde el análisis de la normativa vigente en forma de usos y cubiertas del suelo a través de aplicaciones GIS y Remote Sensing, el análisis de mercado y la investigación de literatura previa al respecto.

El objetivo general de la tesis es evaluar la viabilidad de la aparición de un sector productivo agroalimentario urbano, tanto a nivel de gestión urbana, como económico.

Los objetivos secundarios pasan por catalogar de forma efectiva los espacios libres adecuados dentro de la AMB.

Por otro lado, catalogar la biodiversidad viable actual y futura teniendo en cuenta el cambio climático es no sólo importante para el desarrollo del tema de este trabajo sino también para la gestión del espacio natural futuro en unas condiciones climáticas más adversas que las actuales.

Por lo tanto, la hipótesis de este trabajo es la siguiente: La aparición de un sistema productivo agroalimentario en el AMB puede ser beneficioso en la gestión del suelo libre como estrategia para la mitigación del cambio climático y como nuevo motor económico urbano.